



arfon immobilier

27 avenue de la Mirande
66240 SAINT ESTEVE
contact@arfon-
immobilier.com
Tel. : 0468576253

<http://www.arfon-immobilier.com/>

» Référence : ARF399
» Surface : 318 m²



Immeuble avec local commercial au coeur de la commune de bages (proche mairie).

L'immeuble se constitue de la manière suivante :

- Rez de chaussé : se constitue de quatre pièces, la boutique (avec vitrine) donnant sur la rue principale, en suivant une arrière boutique avec un point d'eau qui est mitoyenne avec une cuisine, la dernière pièce de ce rez de chaussé est l'atelier.

- A l'étage : il se divise en deux parties indépendantes séparées par une cage d'escalier. Vous trouverez 6 chambres au total (quatre sur la partie gauche et deux sur la partie droite), les deux parties sont chacune muni d'un point d'eau et d'une pièces de vie.

- Combles aménageable de 70m².

Possibilité de créer jusqu'a 4 ou 5 appartements, travaux à prévoir

Notes de visites :

